

#### 4. Порядок прекращения членства в МОО

##### 4.1. Членство в МОО прекращается в случаях:

- выхода из МОО по желанию члена МОО;
- преобразования организации - члена МОО;
- ликвидации организации - члена МОО;
- перехода земельного участка и/или строения, принадлежащего члену МОО - гражданину, другому лицу;
- исключения из МОО;
- по другим законным основаниям.

4.2. Выход из МОО по желанию его члена происходит на основании Решения Общего собрания по представлению Правления МОО на основании рассмотрения последним поданного заявления о выходе после урегулирования всех вопросов по обязательствам Сторон.

4.3. В случае преобразования организации - члена МОО ее членство прекращается с одновременным приемом в члены МОО организации (организаций) - правопреемника (правопреемников) на основании ее (их) заявления (заявлений) по форме Прил.2 с обязательствами принять на себя права и обязанности преобразуемой организации. Решение о передаче членства принимает Общее собрание по представлению Правления МОО на основании рассмотрения последним поданных заявлений после урегулирования всех вопросов по обязательствам Сторон.

4.4. В случае ликвидации организации - члена МОО ее бывшие члены - граждане вправе вступить в МОО на правах правопреемников ликвидированной организации. В этом случае заявление о приеме в члены МОО должно содержать обязательство принять на себя долю прав и обязанностей ликвидированной организации в отношении МОО, которой гражданин наделен в соответствии с процедурой ликвидации, с приложением документа, подтверждающего наличие у гражданина этих прав. Решение о приеме гражданина в члены МОО на правах правопреемника ликвидированной организации принимает Общее собрание по представлению Правления МОО на основании рассмотрения последним поданных заявлений после урегулирования всех вопросов по обязательствам Сторон.

4.5. В случае перехода к другому лицу прав на земельный участок и/или строения, ранее принадлежащих члену-гражданину, новый владелец вправе вступить в МОО на правах правопреемника. В этом случае его заявление о приеме должно содержать обязательство принять на себя все права и обязанности выходящего члена перед МОО и ссылку на правоустанавливающие документы. Решение о передаче членства принимает Общее собрание по представлению Правления МОО на основании рассмотрения последним поданных заявлений после урегулирования всех вопросов по обязательствам Сторон.

##### 4.6. Член МОО может быть исключен из МОО в случаях:

- неоднократного или грубого нарушения Устава МОО, невыполнения обязанностей, предусмотренных внутренними Положениями МОО, решениями Общего собрания и Правления МОО, несмотря на предупреждения, доведенные до него в письменной форме;
- невозмещения МОО ущерба, нанесенного ей умышленными или неумышленными действиями как этого члена МОО, так и лиц, пребывавших на его территории, либо действиями, связанными с этим пребыванием.

4.7. Решение об исключении из членов МОО принимает Общее собрание по представлению его Правления. Правление МОО обязано заблаговременно письменно известить члена МОО, вопрос об исключении которого будет рассматриваться на Общем собрании, о месте и времени проведения данного собрания. В случае отсутствия этого члена МОО по любым причинам вопрос